

Za : Redovnu godišnju sednicu Skupštine akcionara Društva

Izveštaj o radu Odbora direktora za poslovnu 2021. godinu

Ovaj izveštaj predstavlja ne samo izvršenje zakonske i statutarne obaveze već i dokument o poslovanju u 2021. godini, a koji u sebi sublimira sve okolnosti od uticaja na poslovanje koje se odvijalo tokom 2021. godine.

1. RAD ODBORA DIREKTORA

Odbor direktora JADRAN AD ima 3 (tri) člana.

Odbor direktora je svoj rad u toku 2021. godine obavljao u 8 (osam) sednica, na kojima su donete razne odluke koje se tiču poslovanja preduzeća.

Odžane sednice OD i donete odluke OD koje se naročito ističu po važnosti za poslovanje Društva u 2021. godini su:

- **79. sednica**, održana 25.01.2021. godine.
Donete odluke:
 - ♦ o usvajanju izveštaja o izvršenom popisu imovine, obaveza i potraživanja Društva, sa stanjem na dan 31.12.2020. godine, koji je sastavila Komisija za popis.
- **80. sednica**, održana 09.03.2021. godine.
Donete odluke:
 - ♦ o izboru procenitelja procene fer tržišne vrednosti celokupne imovine.
- **81. sednica**, održana 01.04.2021. godine.
Donete odluke:
 - ♦ o usvajanju izveštaja o proceni vrednosti imovine na dan 31.12.2020.
- **82. sednica**, održana 10.05.2021. godine.
Donete odluke:
 - ♦ o sazivanju Redovne sednice Skupštine akcionara privrednog društva Jadran a.d. Nova Gajdobra. Sednica zakazana za 25.06.2021. godine.

- **83. sednica**, održana 24.11.2021 godine.
Donete odluke:
 - ♦ o sazivanju Vanredne sednice Skupštine akcionara privrednog društva Jadran a.d. Nova Gajdobra. Sednica zakazana za 21.12.2021. godine.
- **84. sednica**, održana 21.12.2021. godine.
Donete odluke:
 - ♦ o sazivanju Vanredne sednice Skupštine akcionara privrednog društva Jadran a.d. Nova Gajdobra. Sednica zakazana za 21.01.2022. godine
- **85. sednica**, održana 22.12.2021. godine.
Donete odluka:
 - ♦ o popisu i obrazovanju komisija za popis sa stanjem na 31.12.2021. godine.
- **86. sednica**, održana 27.12.2021. godine.
Donete odluka:
 - ♦ o konverziji EUR-a u dinare
 - ♦ o zajmu

Većina navedenih Odluka se odnosila na upravljanje Društvom, popis imovine, postupak procene fer tržišne vrednosti imovine, zakazivanje sednice skupštine akcionara, kao i izvršavanje neophodnih aktivnosti u skladu sa zakonskim obavezama.

2. PROIZVODNJA

Društvo je u toku 2021. godine izvršilo prolećnu setvu na ukupno 92 ha, uz primenu svih agrotehničkih mera sa iznajmljenom mehanizacijom, i to sa sledećom setvenom strukturom:

OSTVARENJE BILJNE PROIZVODNJE ZA 2021. godinu, SRPS kvalitet,

Red. broj	Kultura	Posejana i ubrana površina u 2021. god. (ha)	Ostvaren prinos u 2021. god. (kg/ha)
1.	Soja	49	2015
2.	Kukuruz	43	5861
	UKUPNO	92	-

Prinos kukuruza: $252.055,00 \text{ kg} : 43,00\text{ha} = 5.861,70 \text{ kg/ha}$

Cena kukuruza bez PDV-a: 24,07 din/kg (Prodato: DOO Banija agrar-Pivnice)

Prihod od prodaje bez PDV-a: $252.055,00 \text{ kg} \times 24,07 \text{ din/kg} = 6.066.963,85\text{din.}$

Prinos soje: $98.753,00 \text{ kg} : 49,00\text{ha} = 2.015,37 \text{ kg/ha}$

Cena soje bez PDV-a: 74,07 din/kg (Prodato: DOO Banija agrar - Pivnice)

Prihod od prodaje bez PDV-a: $98.753,00 \text{ kg} \times 74,07 \text{ din/kg} = 7.314.634,71 \text{ din.}$

Prinosi kukuruza i soje su bili ispod proseka u poljoprivredi Republike Srbije, uzrok dugotrajna suša.

3. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

Društvo je ostvarilo neto gubitak u 2021. godini, u visini 13.544.000,00 dinara.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa važećim propisima Republike Srbije, odnosno relevantnim računovodstvenim standardima i sačinjeni su istinito i objektivno.

Ovlašćeni nezavisni revizor koji je izvršio reviziju Finansijskih izveštaja za 2021 godinu, nije imao nekih većih primedbi.

4. PRAVO, LJUDSKI RESURSI I ADMINISTRACIJA

S obzirom da je Društvo organizovano u pravnoj formi otvorenog akcionarskog društva, upravljanje se u 2021. godini odvijalo preko: Skupštine akcionara, Odbora direktora i Izvršnog direktora.

Tokom 2021. godine, održana je jedna redovna i jedna vanredna sednica Skupštine akcionara, na kojima su donete odluke iz zakonom utvrđene nadležnosti, od kojih izdajamo sledeće:

REDOVNA GODIŠNJA SEDNICA 25.06.2021:

Donete sledeće odluke:

- Odluka o usvajanju Finansijskog izveštaja za 2020. godinu, sa Izveštajem revizora za 2020. godinu,
- Odluka o izboru ovlašćenog revizora za 2021. godinu,
- Odluka o usvajanju izveštaja o radu Odbora direktora za 2020.godinu,
- Odluka o pokriću gubitka,

VANREDNA SEDNICA 21.12.2021:

Donete sledeće odluke:

- Odluka o izboru Odbora direktora,
- Odluka o izboru Izvršnog direktora

U toku 2021. godine je angažovano jedno lice pod Ugovorom o privremenim i povremenim poslovima u administraciji, i drugo lice na poslovima praćenja proizvodnje.

Društvo je u toku 2021 godine imalo nastavak sudskih sporova iz prethodnih godina, od kojih izdvajamo sledeće:

Red. broj	Tužilac	Tuženi	Vrednost spora (bez troškova i kamate)	Napomena
1.	Jadran ad	ZZ Libelula Šid	7.489.673 din	Neizvršenje obaveze iz kupoprodaje
2.	Jadran ad	Stojanović Milenko iz Šida	1.432.284 din	Naknada štete nastale uzurpacijom HOLMERA
3.	Jadran ad	Fond za izgradnju stanova solidarn.	1.186.412 din.	Raskid ugovora o kupovini stana solidar.
4.	ZZ Libelula Šid	Jadran ad	2.977.840 din	Neplaćeni računi za isporučenu robu

Ono što je posebno obeležilo poslovnju 2021. godinu je:

- Saradnja sa pouzdanim i kvalitetnim kupcima i dobavljačima, uz minimalne rizike naplate isporučenih proizvoda.

5. PRODAJA IMOVINE DRUŠTVA I PRIVATIZACIJA

U 2021 godini je rađena nova procena imovine, obaveza, kapitala i akcija privrednog društva JADRAN AD NOVA GAJDOBRA, na dan 31.12.2020.god.

Ugovorm o prodaji kapitala br. 401-00-02751/2021-05 od 19.11.2021.godine, Republika Srbija – MINISTARSTVO PRIVREDE, Beograd, prodalo je paket akcija od ukupno 111.093 akcije, što čini 99.74232% kapitala Jadran a.d. Nova Gajdobra, zajedno sa svim pravima i obavezama, pravnom licu DOO Banija-pal Temerin, Temerin.

Predsednik Odbora direktora

Ilija Kovač

